



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE ARRENDAMENTO Nº 042/2021, QUE ENTRE SI CELEBRAM A ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA-APPA E, DE OUTRO LADO A ASCENSUS GESTÃO E PARTICIPAÇÕES S/A E A ASCENSUS TV PAR SPE S/A, NA FORMA ABAIXO:

Aos 20 dias do mês de junho de 2022, a **ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA-APPA**, constituída sob a forma de empresa pública, vinculada à **SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA**, estabelecida em Paranaguá - PR, Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 161, Bairro Dom Pedro II, inscrita no CNPJ/MF nº 79.621.439/0001-91, representada pelo seu Diretor Presidente, Sr. **LUIZ FERNANDO GARCIA DA SILVA**, inscrito no CPF/MF nº 329.602.648-78 e Cédula de Identidade nº 44.332.331-8/SP, e por seu Diretor de Desenvolvimento Empresarial, Sr. **ANDRÉ LUIZ PIOLI BERNASCKI**, nº 7.340.584-0 SSP/PR e CPF nº 039.053.929-50, neste ato denominada **APPA** e, de outro lado, a **ASCENSUS GESTÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, com endereço na Rua Dona Francisca, número 6750, sala 03, Zona Industrial Norte, CEP: 89.219-530, Joinville-SC, inscrita no CNPJ/MF sob nº 12.561.807/0001-82 e sua Filial, com endereço na Avenida Presidente Getúlio Vargas, número 2932, bairro Água Verde, CEP: 80.240-040, Curitiba-PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 12.561.807/0003-44, neste ato representada pelos Srs. **LAUDO LAMIN**, brasileiro, casado, administrador, inscrito no CPF/MF nº 720.495.459-91 e Cédula de Identidade nº 2.716.607-SSC/SC, residente e domiciliado na Rua Expedicionário Holz, nº 419, Apto. 601, Bairro América, Joinville-SC, CEP 89.201-740 e **CLEVERSON SIEWERT**, brasileiro, empresário, inscrito sob o CPF/MF nº 017.452.629-62 e RG sob o nº 3138601, residente e domiciliado à Rua Pastor Fritz Buhler, nº 76- Apto 901, bairro Centro, na cidade de Joinville, estado de Santa Catarina, CEP: 89201-470, doravante denominada de **CEDENTE**, e a **ASCENSUS TV PAR SPE S/A**, com endereço Avenida Arthur de Abreu, nº 29, conj. 6, andar 9, bairro Centro Histórico, Paranaguá-PR, CEP 83.203-210, inscrita no CNPJ/MF sob nº 44.121.917/0001-10, neste ato representada pelo Sr. **LAUDO LAMIN**, brasileiro, casado, administrador, inscrito no CPF/MF nº 720.495.459-91 e Cédula de Identidade nº 2.716.607-SSC/SC, residente e domiciliado na Rua Expedicionário Holz, nº 419, Apto. 601, Bairro América, Joinville-SC, CEP 89.201-740, doravante denominada de **CESSIONÁRIA**, ajustam entre si o presente Termo Aditivo, sem prejuízo da legislação aplicável à espécie, sujeitando-se às cláusulas e condições seguintes:

- I. Considerando o Convênio de Delegação de Competências nº 001/2019 que autoriza,



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

entre outras competências, a celebração e gestão de contratos de arrendamento de instalações portuárias;

- II. Considerando o disposto na Lei nº 12.815, de 5 de junho de 2013, no Decreto nº 8.033, de 27 de junho de 2013 e suas alterações.
- III. Considerando as alterações contratuais passíveis de serem incorporadas aos contratos de arrendamento portuário, com fulcro na Portaria Minfra nº 530, de 13 de agosto de 2019;
- IV. Considerando a Resolução ANTAQ nº 57, de 17 de setembro de 2021 que dispõe sobre os procedimentos de transferência de controle societário ou de titularidade de contrato de concessão de porto organizado, de contrato de arrendamento de instalação portuária e contrato de adesão para exploração de instalação portuária;
- V. Considerando o contido no processo protocolado na APPA sob nº 18.175.623-3.
- VI. Considerando o Parecer Jurídico nº 510/2021-APPA;
- VII. Considerando o contido no Acórdão ANTAQ nº 660/2021;
- VIII. Considerando o contido nos Processos Administrativos ANTAQ nº 50300.016931/2021-56 e nº 50300.020353/2021-52.

A **APPA, CEDENTE** e a **CESSIONÁRIA** celebram o presente Termo Aditivo ao Contrato de Arrendamento nº 042/2021, sujeitando-se às cláusulas a seguir.

1. **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:** Constitui objeto deste Primeiro Termo Aditivo a transferência de titularidade do Contrato de Arrendamento nº 042/2021 pela **CEDENTE** à **CESSIONÁRIA**.

Parágrafo Único: A partir deste Termo Aditivo, a **ASCENSUS TV PAR SPE S/A** passa a ser titular do Contrato de Arrendamento nº 042/2021, tornando-se **Arrendatária**.

2. **CLÁUSULA SEGUNDA – DA ALTERAÇÃO DO ITEM XXXII DA CLÁUSULA 7.1:** Fica alterado o item xxxii da Cláusula 7.1 do Contrato de Arrendamento nº 042/2021, o qual passa a ter a seguinte redação:

xxxii. Elaborar e divulgar, em seu sítio eletrônico e de forma visível nos locais de entrada do **Arrendamento**, a partir do **início das atividades operacionais**, a tabela dos valores máximos de referência (preços e tarifas), bem como a descrição detalhada dos serviços passíveis de serem cobrados dos **Usuários**, nos termos de regulamentação da **ANTAQ**. Havendo revisão dos valores, estes somente poderão ser praticados após 10 (dez) dias contados da publicação da nova tabela



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

de **Preços**. Sempre que adicionar um novo serviço na Tabela, caberá à **Arrendatária** informar à **ANTAQ** imediatamente e republicá-la, nos termos desta Cláusula.

3. **CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO:** Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Contrato de Arrendamento nº 042/2021, que não tenham sido alteradas e/ou modificadas por este Termo Aditivo, e que não conflitem com as disposições legais vigentes.

Assim, por estarem de pleno acordo, firmam as partes o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

Paranaguá, 20 de junho de 2022.

LUIZ FERNANDO GARCIA DA SILVA
DIRETOR PRESIDENTE DA APPA

ANDRÉ LUIZ PIOLI BERNASCKI
DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO EMPRESARIAL
DA APPA

LAUDO
LAMIN:72049545
991

Digitally signed by LAUDO
LAMIN:72049545991
Date: 2022.06.22 09:36:48
-03'00'

LAUDO LAMIN
ASCENSUS GESTÃO E PARTICIPAÇÕES S/A

CLEVERSON
SIEWERT:017452
62962

Assinado de forma digital
por CLEVERSON
SIEWERT:01745262962
Dados: 2022.06.22 10:19:03
-03'00'

CLEVERSON SIEWERT
ASCENSUS GESTÃO E PARTICIPAÇÕES S/A

LAUDO
LAMIN:7204954
5991

Digitally signed by LAUDO
LAMIN:72049545991
Date: 2022.06.22 09:37:35
-03'00'

LAUDO LAMIN
ASCENSUS TV PAR SPE S/A

JAQUELINE
WEISS

Assinado de forma digital
por JAQUELINE WEISS
Dados: 2022.06.22
09:30:48 -03'00'

TESTEMUNHA
RG:

TESTEMUNHA
RG:



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA